

**Back Capital & Immobilien GmbH**

Ludwigstrasse 14-18 , 67059 Ludwigshafen

Internet: [www.back-immobilien.de](http://www.back-immobilien.de)

E-Mail: [anfrage@back-immobilien.de](mailto:anfrage@back-immobilien.de)

Tel: +49 (621) 62 90 00 09

Fax: +49 (621) 62 90 00 29



Mieterselbstauskunft

Für Objekt:

bezugsfrei ab:

Mietinteressent 1

Mietinteressent 2

Nachname (ggf. Geburtsname)	.....	.....
Vorname	.....	.....
Geburtsdatum	.....	.....
Familienstand	.....	.....

Derzeit gemeldete Adresse:

Straße, Hausnummer	.....	.....
PLZ, Ort	.....	.....
Telefon privat	.....	.....
Mobil	.....	.....
E-Mail	.....	.....

Mein/unser Mietverhältnis besteht seit : \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_ (Datum)

Beruf	.....	.....
Arbeitgeber	.....	.....
Beschäftigt seit	.....	.....
Selbstständig als	.....	.....
Mtl. Nettoeinkommen	.....	.....

Die Wohnung wird für \_\_\_\_\_ Person(en) benötigt.

Weitere zum Haushalt gehörende Personen (z.B. Kind, Verwandte, Mitbewohner etc.)

- 1. Person .....
- 2. Person .....
- 3. Person .....

---

Besteht die Absicht weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine WG zu gründen?

- Ja                       Nein

Ich/wir habe(n) folgende Haustiere .....

Ich/wir spiele(n) folgende Instrumente .....

Die Wohnung soll gewerblich genutzt werden

Ich/wir habe(n) in den letzten 12 Monaten regelmäßig die Miete gezahlt.

Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren keine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig. Es liegt keine Lohn- oder Gehaltspfändung vor.

Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen und solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.

Ich/wir sind damit einverstanden, dass auf Wunsch des Vermieters eine Bonitätsprüfung eingeholt wird. Zum Zweck der Entscheidung über die Begründung, Durchführung oder Beendigung des Vertragsverhältnisses erheben oder verwenden wir Wahrscheinlichkeitswerte, in deren Berechnung unter anderem Anschrift Daten einfließen.

- Ja                       Nein

Ich/Wir bin/sind in der Lage alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere Zahlungen von 3 Monatsmieten Kautions, Miete und Betriebskosten zu leisten.

---

Die hier in der Selbstauskunft genannten Personen, die als Mietinteressenten in Frage kommen, versichern hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Es ist weiterhin bekannt, dass unrichtige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, die Wirksamkeit eines abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift(en) Mietinteressent(en)

---

Bitte Fragebogen **vollständig** ausgefüllt zurück an:  
**Back Capital & Immobilien GmbH, Ludwigstraße 14-18, 67059 Ludwigshafen**  
**Fax: 0621-629 0002 9 Mail: [anfrage@back-immobilien.de](mailto:anfrage@back-immobilien.de)**

---

## Datenschutz – Pflichtangaben nach Art. 13 DSGVO



Verantwortlicher: **Back Capital & Immobilien GmbH**  
Ludwigstrasse 14-18 , 67059 Ludwigshafen

Datenschutzbeauftragter: \_\_\_\_\_Nina Back\_\_\_\_\_

Die Erhebung Ihrer o. g. personenbezogenen Daten erfolgt zum Zwecke der Anmietung einer Mietwohnung (§ 535 BGB). Die Datenverarbeitung erfolgt aufgrund von Art. 6 Abs. 1 lit. b) oder lit. f) DSGVO.

Eine Weitergabe dieser Daten an Dritte erfolgt im Vorfeld des Abschlusses eines Mietvertrages nicht. Soweit eine Anmietung in Betracht kommt, können die Daten an die Eigentümerin/den Eigentümer oder die Eigentümer zur Entscheidungsfindung übermittelt werden.

Die Daten werden so lange gespeichert, ergänzt und fortgeschrieben, wie es der Zweck erfordert, für den die personenbezogenen Daten erhoben werden. Kommt es nicht zum Abschluss des Mietvertrages mit Ihnen, werden die Daten nach Ablauf von drei Monaten gelöscht. Die Frist beginnt mit Zugang der Mitteilung bei Ihnen, dass die Wohnung nicht an Sie vermietet wird.

Wenn Sie wünschen, dass Ihre Daten für den Fall, dass eine weitere Wohnung zur Vermietung verfügbar wird, gespeichert bleiben, können Sie dies durch eine ausdrückliche Äußerung erklären. Diesen Wunsch können sie jederzeit widerrufen.

Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über Ihre von uns gespeicherten Daten zu verlangen.

Für den Fall, dass diese Daten unrichtig oder unvollständig gespeichert wurden, haben Sie das Recht, eine Berichtigung oder Löschung zu verlangen.

Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu einem bestimmten Zweck aufgrund Ihrer Einwilligung erfolgt, können Sie diese jederzeit widerrufen; bis zum Zeitpunkt Ihres Widerrufs bleibt die Datenverarbeitung jedoch rechtmäßig.

Der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten können Sie jederzeit widersprechen; eine Verarbeitung erfolgt dann nicht mehr.

Sie haben das Recht, Ihre dem Verantwortlichen zur Verfügung gestellten Daten auf einen Dritten übertragen zu lassen.

Sie haben das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden Daten rechtswidrig ist.

Eine automatisierte Entscheidungsfindung findet nicht statt .

Mit Ihrer Unterschrift bestätigen Sie, dieses Blatt gelesen und dessen Inhalt verstanden zu haben.

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mietinteressent I

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mietinteressent II